



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 11 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
636

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως
Ναούσης στα Ο.Τ. 179 και 179α. 1
- Περί τροποποίησης σχεδίου πόλεως Ρεθύμνης στην περι-
οχή Μασταμπά, Ν. Ρεθύμνης. 2
- Περί χαρακτηρισμού του χώρου για την ανέγερση εκκλη-
σίας στα ΑΚ 815 και 814 της Κοινότητας Νικόχλειας,
Ν. Σερρών. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθήκης
αποζημιώσεως λόγω προεκτάσεως και ρυμοτομίας επί
φλυνήτου εις περιοχήν 'Αγίου Δημητρίου (Μπαρχαλίου)
και επί των οδών 'Ελευθερίας και Σκουρτζά... 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4024

(1)

- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως
Ναούσης στα Ο.Τ. 179 και 179α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις : α) Του από 17.7/16.8.1923 Ν.Δ.
«περί σχεδίων πόλεων, κομρών και συνοικισμών του Κράτους
και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 226 Α'), όπως τροποποιήθηκε
μεταγενέστερα, β) του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής απο-
κεντρώσεως» (ΦΕΚ 97 Α), γ) του Α.Ν. 314/68 «περί
παροχής εις τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νο-

μάρχας, αρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως
ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κομρών» (ΦΕΚ 47 Α'),
ὅπως συμπληρώθηκε μετὰ Ν.Δ./γμκ 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α')
καὶ δ) τοῦ Ν. Δ/τος 532/70 «περί συμπληρώσεως τῶν δια-
τάξεων περί διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 103 Α')

2. Τὴν ἀριθ. 108/80 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου
Ναούσης, μετὰ τὴν ὁποία προτάθηκε ἡ τροποποίησις τοῦ σχεδίου
πόλεως στὰ Ο.Τ. 179 καὶ 179α, διὰ καταργήσεως τῆς ὁδοῦ
πλάτους 6,00 μ., μεταξύ τῶν ἐν λόγῳ οἰκοδομικῶν τετρα-
γώνων καὶ τῆ διάνοιξιν νέας ὁδοῦ πλάτους 3,00 μ. περίπου.

3. Τὴν ἀριθ. 159/80 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου
μετὰ τὴν ὁποία ἀπορρίφθηκε ἐνστάσις πού εἶχαν ἀσκήσει κατὰ
τῆς παραπάνω προτάσεως τροποποιήσεως ἐνδιαφερόμενοι
ιδιοκτήτες τῆς περιοχῆς.

4. Τὴ γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχ. Συμβουλίου Δημοσ.
Ἔργων ὅπως διατυπώνεται στὸ ἀριθ. 9/2/14.7.81 πρακτικὸ
τοῦ, μετὰ τὴν ὁποία τροποποιεῖ τὴν πρότασιν τοῦ Δη-
μοτικοῦ Συμβουλίου Ναούσης καὶ ἀποφάνεται ὁμόφωνα
ὕπὲρ τῆς τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως
Ναούσης στὰ Ο.Τ. 179 καὶ 179α διὰ τῆς :

α) Μετατοπίσεως τῆς ἐγκειμένης ὁδοῦ πλάτους 6,00 μ.
μεταξὺ τῶν Ο.Τ. 179 καὶ 179α.

β) Ἐντάξεως στὸ σχέδιο πόλεως νέας ὁδοῦ διαμορφω-
μένης πλάτους 3,00 μ. καὶ μέχρι συναντήσεώς της μετὰ τὴν νέα
θέσιν τῆς παραπάνω ὁδοῦ τῶν 6,00 μ. ἡ ὁποία θὰ πρέπει νὰ
χαρακτηρισθῇ ἀποκλειστικὰ ὡς πεζόδρομος, ἀποφασί-
ζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίησιν τοῦ σχεδίου ρυμοτομίας
πόλεως Ναούσης στὰ Ο.Τ. 179 καὶ 179α, σύμφωνα μετὰ ὅσα
περιέχονται ἐν τῇ πρὶν πάντω γνωμοδότησιν τοῦ Νομαρχιακοῦ
Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων καὶ ὅπως εἰδικότερα ἀπει-
κονίζεται ἐν τῷ τοπογρ. διάγραμμά πού συνοδεύει τὴν ἀπό-
φασιν αὐτή.

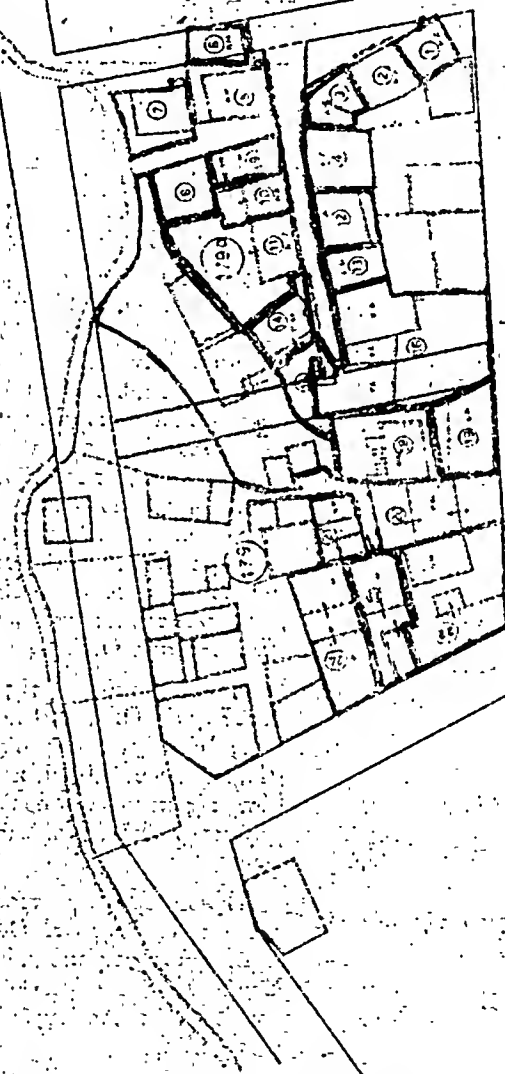
Ἡ παρούσα ἀπόφασις νὰ δημοσιευθῇ ἐν τῇ Ἐφημερίδῃ
τῆς Κυβερνήσεως.

Βέροια, 3 Αὐγούστου 1981

Ὁ Νομαρχικὸν Δ/ντῆς
ΑΡ. ΑΛΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΠΛΑΙΜΑ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΜΦΑΝΙΣΗΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΣΗ
ΟΤ 179 & 179α ΣΤΗΝ ΝΑΟΥΣΙΑ

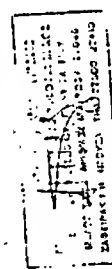
ΥΠΟΜΝΗΝΑ	
1	ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗΣ ΑΜΕΡΙΚΗΣ
2	ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ
3	ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ
4	ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ
5	ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ
6	ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ
7	ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ
8	ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ
9	ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ
10	ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ
11	ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ
12	ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ
13	ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ
14	ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ
15	ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ
16	ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ
17	ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ
18	ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ
19	ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ
20	ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ
21	ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ
22	ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ
23	ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ
24	ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ
25	ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ



Το σχέδιο αποτελείται από δύο φύλλα
αριθμοί 179 & 179α & 179β
που περιγράφουν την περιοχή
της Naousia.

Προβλεπόμενα
Εγκρίσεις & Πράξεις
179 & 179α

ΝΑΟΥΣΙΑ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1980
Σ. ΟΥΡΥΟΙΣ



Αριθ. 148310

(2)

Περὶ τροποποιήσεως σχεδίου πόλεως Ρεθύμνης στὴν περιοχὴ Μασταμπᾶ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὅπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τὴν 62/81 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ρεθύμνης.

3. Τὴν ἀπὸ 7.8.81 εἰσηγητικὴ ἐκθεση τοῦ Ἑμμ. Μανωλεσσάκη Τεχν. Μηχ/γου τοῦ τμήματος Πολ/μίας καὶ Πολ. Ἐφ/γῶν Ν. Ρεθύμνης.

4. Τὴν 1-9/27.8.81 γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δ.Ε.

5. Τὸν Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς στὸν Ὑπουργὸ

Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων, κωμῶν», ὅπως αὐτὸς τροποποιήθηκε διὰ τοῦ ἀριθ. 1018/71 Δ/τος.

6. Τὸν Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

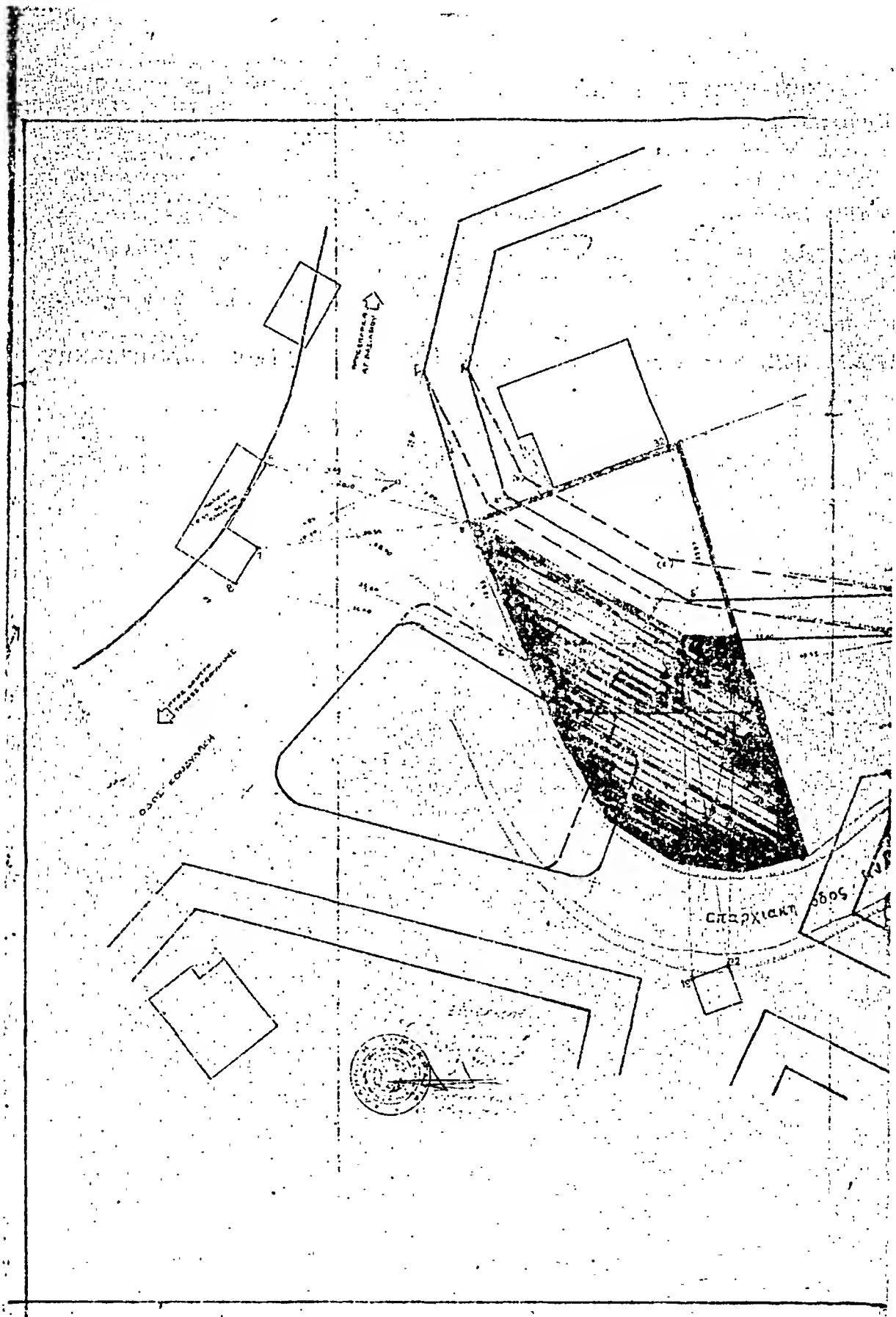
7. Τὸ ἀπὸ 22.2.65 Δ/γμα «περὶ ἐγκρίσεως τοῦ σχεδίου πόλεως Μασταμπᾶ», ἀποφασίζουμε :

Τροποποιοῦμε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Ρεθύμνης στὴ συμβολὴ τῶν ὁδῶν Κονδυλάκη καὶ ἐπαρχιακῆς Ἀγ. Βασιλείου, ὅπως αὐτὴ προτάθηκε ἀπὸ τὸ Δῆμο Ρεθύμνης καὶ φαίνεται στὸ συνημμένο, θεωρημένο ἀπὸ τὸ τμήμα Πολ/μίας καὶ Π.Ε., σχεδιάγραμμα.

Ἡ παροῦσα ἀπόφαση νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 21 Σεπτεμβρίου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΠΕΤΡΟΣ ΚΟΥΦΟΓΙΑΝΝΗΣ



Αριθ. Τ.Π. 5771

(3)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ τοῦ χώρου γιὰ τὴν ἀνέγερση ἐκκλησιαστικῆς στὰ ΑΚ 815 καὶ 814 τῆς Κοινότητος Νικόκλειας Ν. Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὸν Ν. 3200/55 περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως.
2. Τὸ ἀριθ. 532/70 Ν.Δ. περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως.
3. Τὸ ἀριθ. 712/70 Ν.Δ. περὶ καθορισμοῦ ἀρμοδιότητος κ.λπ. τῶν Περιφερειακῶν Ἀρχῶν.
4. Τὸ ἀρθρο 21 τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 «περὶ ΓΟΚ» ποὺ διατηρήθηκε καὶ μὲ τὸν ΓΟΚ τοῦ 1973.
5. Τὰ ἀρθρα 1, 2, 3, 4, 9, 29 καὶ 70 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ., ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.
6. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παρoχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Β. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχas ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως καὶ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων,» ποὺ συμπληρώθηκαν μὲ τὸ Ν. 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α'/71),

7. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστάσεως τοῦ Ὑπουργείου ΧΟΠ» (ΦΕΚ 57 Α'/80).

8. Τὴν 93/14/7.8.1981 Γνωμοδ. Πράξη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων μὲ τὴν ὁποία ὁμοφώνως γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τῆς ἐγκρίσεως τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ χώρου γιὰ τὴν ἀνέγερση ἐκκλησιαστικῆς στὴν Κοινότητα Νικόκλειας στὰ ἀριθ. 814 καὶ 815 κληροτεμάχια, ὅπως φαίνονται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ ἔχει συνταχθεῖ ἀπὸ τὸν Ἀναστάσιο Σταμούλη, τοπογράφου μηχανικοῦ, θεωρημένο καὶ ἀπὸ τὸν Πρόεδρο τῆς Κοινότητος.

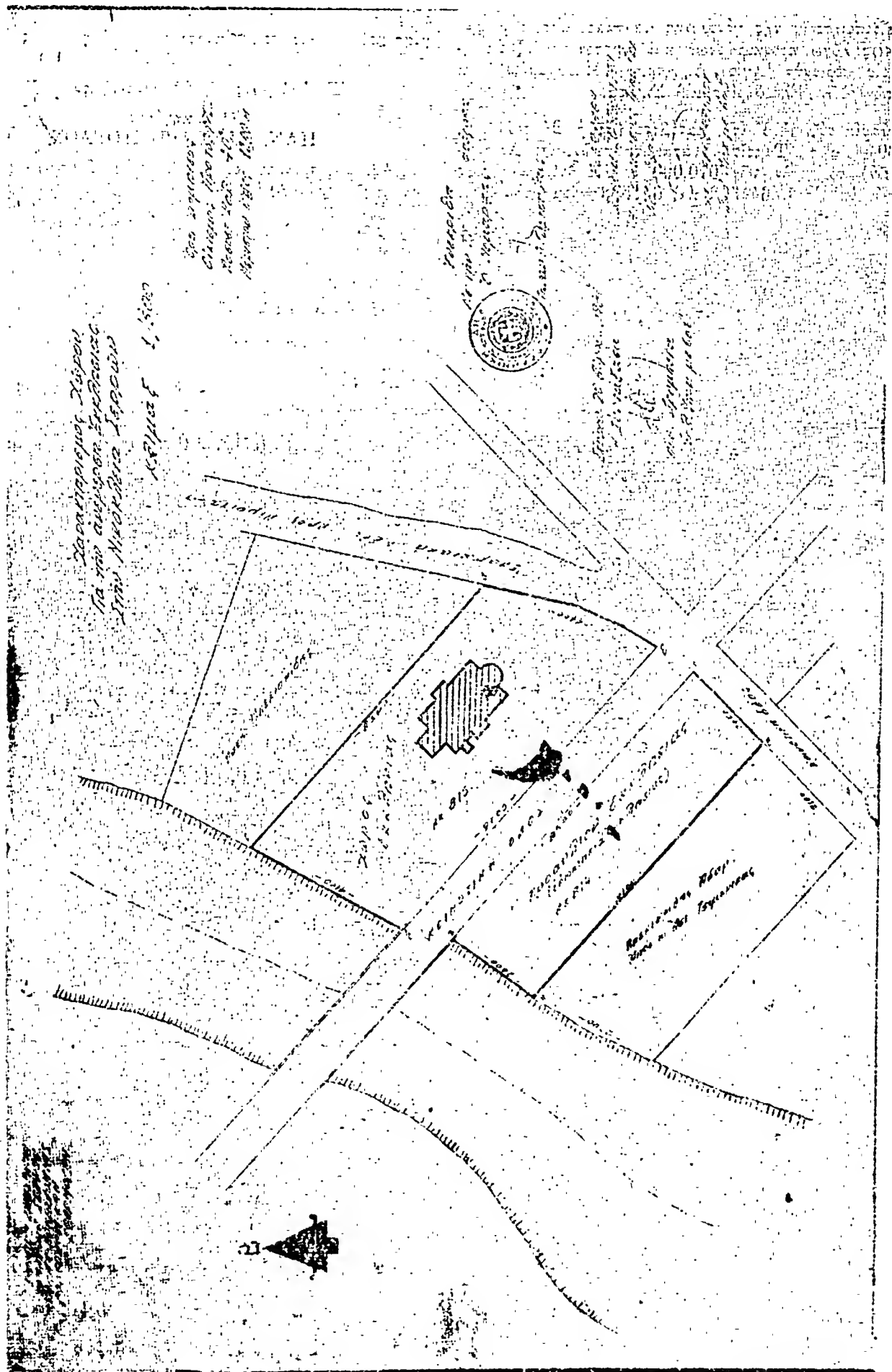
9. Τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα, ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὸ τμήμα Πολεοδομίας καὶ Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὸ χαρακτηρισμὸ τοῦ χώρου γιὰ τὴν ἀνέγερση ἐκκλησιαστικῆς στὴν Κοινότητα Νικόκλειας Σερρῶν καὶ τὴ θέση ποὺ φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα μὲ κάλυψη οἰκοπέδου 40% καὶ μέγιστο ὕψος 1200 μ.

Ἢ παροῦσα ἀπόφαση νὰ δημοσιευθεῖ στὸν ἡμερήσιο τύπο καὶ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Σέρραι, 24 Αὐγούστου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω προσηκώσεως καὶ ρυμοτουίας ἐπὶ ἀκινήτου εἰς περιοχὴν Ἀγίου Δημητρίου (Μπραχαμίου) καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Ἐλευθερίας καὶ Σκουφᾶ.

Ἡ Μαρία σύζ. Γ. Γαίτη, κατέθεσε (ἀρ. 24 τοῦ Α.Ν. 1731/39) εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηγῶν καὶ Δανείων (Ἀθηνῶν) τὸ ποσὸν τῶν 670.000 δραχ. ἐνδεθέντων πρὸς τοῦτο τῶν ὑπ' ἀρ. 641592 καὶ 641593 γραμματίων τοῦ,

διὰ τὴν ἀποζημίωσιν τῆς ὀρισθείσης ὑπὸ τῆς ὑπ' ἀρ. 53/1980 ἀποράσεως τοῦ Μον. Πρωτ. Ἀθηνῶν, τῶν δικαστικῶς ἀναγνωρισθησάντων ὡς δικαιούχων συνεπείᾳ ρυμοτουίας καὶ προσηκώσεως ἐκτάσεων περὶ τῆς ὁποίας ἡ πράξις ἀνελογισμὸς 23/1978 τοῦ Π.Γ. Πειραιῶς.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 29 Ὀκτωβρίου 1981

Ὁ Δικηγόρος

ΠΑΝ. Κ. ΣΤΡΑΤΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθμὸς τριπλοτύπου τοῦ Δημοσίου Ταμείου Γεν. Ἐσόδ. Ἀθηνῶν 40965/30.10.81).